







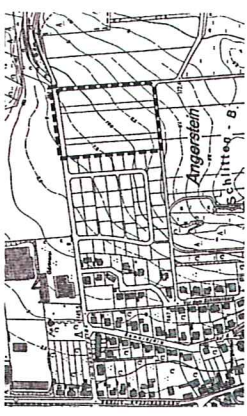
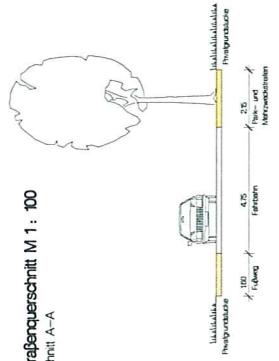


Gestaltungsplan zum Bebauungsplan Nr. 17 "Vor dem Walde" OT Angerstein

Legende:

-  Strücker/Bäume
-  Strücker
-  Grundstücksgrenzen (geplant)
-  Gebäude
-  Verkehrsfläche
-  Park- und Mehrzweckstreifen
-  Fußwege
-  Regenrückhaltebecken

Straßenquerschnitt M 1:100
Schnitt A-A



Übersichtsplan M 1:5000
Pngk1

Flecken Nörten-Hardenberg
Bebauungsplan Nr. 17 "Vor dem Walde", OT Angerstein

Altkommune: **planungsguppe lange puche**
architektur, stadt- und umweltsplanung gmbh
Möhren den 0122037
Projektstart: **Entwurf**

Gestaltungsplan

Adressat/Content/Inhalt		Geometrie	
Thema	Umsatzjahr	Thema	Umsatzjahr
0103006	E. Wahren	0103006	W. Pöhl
0102007	E. Wahren	0102007	W. Pöhl
Datum		Datum	
01/02/2007		01/02/2007	

Nummer: 1.21754 nordheim.tal.0251-9822-0 Fax: 0922-22 e-mail: info@lpg.de Internet: http://www.lpg.de
 Maßstab: 0 5 10 20 m 1/500
 Zeichner: Dör + Dör
 Geprüfter: 68894-P-04



*aktiv für
Land und
Heute*

Niedersächsische
Landgesellschaft m.b.H.
Gemeinnütziges Unternehmen
für die Entwicklung
des ländlichen Raumes

Zugelassen in Niedersachsen,
Bremen und Hamburg

Geschäftsstelle Göttingen
Golmckesgraben 2
37120 Bovenden, OT Harste
Telefon (0 55 93) 92 81-0
Telefax (0 55 93) 92 81-11

E-Mail: info@goettingen.nlg.de
www.nlg.de

„Vor dem Walde“

...das neue Baugebiet in Angerstein

Flecken Nörten-Hardenberg, OT Angerstein, Baugebiet „Vor dem Walde“

Die wichtigsten Infos:

- Bauplatzverkauf ab Herbst 2007
- Hausbau ab Frühjahr 2008 möglich
- Einzel- und Doppelhäuser möglich
- Grundstücksgrößen von ca. 350 bis 1000 m²
- Grundstückspreise ab ca. 85,- € / m² (voll erschlossen)
- Individuelle Bebauung ohne Bauträger möglich
- Sehr gute Lage und Zuschnitt der Bauplätze

Verpassen Sie nicht den Start des Bauplatzverkaufes!
Lassen Sie sich bei uns unverbindlich registrieren!

Haben Sie fragen zum Baugebiet - rufen Sie uns an oder mailen Sie uns.
Wir helfen Ihnen gerne.

Wir weisen darauf hin, dass es sich bei dem umseitigen Gestaltungsplan um einen Entwurf handelt. Änderungen der Grundstücksaufteilung im Detail sind zum jetzigen Planungszeitpunkt noch möglich und wahrscheinlich.